**PREFEITURA MUNICIPAL DE**

**VÁRZEA GRANDE**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**CRECHE DO IDOSO**

**VARZEA GRANDE – MT**

**2018**

1. **INTRODUÇÃO**

O presente projeto destina-se à orientação para construção do edifício que abrigará a Creche do Idoso, espaço esse que será utilizado pela sede da Secretaria Municipal de Assistência Social, para desenvolver atividades diárias com a população idosa do município de Várzea Grande - MT;

1. **OBJETIVO DO DOCUMENTO**

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto executivo, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto executivo e suas particularidades. Constam do presente memorial descritivo a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas sequencia executiva e especificações.

1. **DESCRIÇÃO DO PROJETO**

Situado no Município de Várzea Grande - MT.

Local: Av. Castelo Branco s/n ao lado da sede da Secretaria Municipal de Assistência Social – Bairro: Centro Sul.

Obra construída com total de 1.077,33m².

1. **ÁREA EXTERNA:**

O projeto prevê a áreas externas nas laterais e fundos do terreno, essas áreas receberão brita, garantindo assim a sua permeabilidade. Na parte frontal da fachada, teremos uma parte com grama e o restante será em piso intertravado e parte em concreto.

O terreno, possui em suas laterais e fundos fechamento com muro de diversos materiais que será padronizado para alvenaria em blocos cerâmicos, rebocados e posteriormente acabados com pintura.

1. **CONSTRUÇÃO**

Conforme projeto de arquitetura, o edifício será térreo, com estrutura em concreto e alvenarias convencionais de vedação. O projeto possui características de casa pátio criando através de sua forma um jardim central que será o coração da construção e que vai garantir melhoria nas condições térmicas.

1. **MATERIAIS E SERVIÇOS:**

**FUNDAÇÕES**

Será executada de acordo com o projeto estrutural.

**ESTRUTURA:**

Estrutura em concreto (pilares e vigas)

Fundação conforme definido em projeto estrutural.

**IMPERMEABILIZAÇÃO**

Toda estrutura do futuro edifício deverá ser impermeabilizada, principalmente as partes que entram em contato com o solo ou as partes que ficam expostas os efeitos naturais.

**VEDAÇÕES**

As vedações utilizarão tijolos cerâmicos convencionais, rebocados em ambos os lados recebendo o revestimento conforme a localidade.

**COBERTURA**

Laje com Telhado com telhas termoacústica com inclinação máxima de 10%, apoiadas em estrutura de metálicas e nas varandas teremos telha cerâmica apoiadas em estrutura de aço.

1. **REVESTIMENTOS:**

**PISO INTERNO**

O piso de todos os ambientes do imóvel será de granilite polido com rodapé de mesmo material com altura de 10cm. O piso deverá ter suas juntas de dilatação plásticas e impermeabilizado com resina a base e epóxi.

**REVESTIMENTO DAS PAREDES INTERNAS**

Nos banheiros, vestiários, cozinha e área de serviço, o revestimento será azulejo até o teto. Nos demais ambientes o revestimento das paredes será o emassamento e a pintura com tinta látex acrílico, na cor branco.

**REVESTIMENTO DAS PAREDES EXTERNAS**

Nas paredes aplicação de massa acrílica, aplicada selador e pintura em tinta acrílico da marca Suvinil ou similar na cor: branco.

1. **ESQUADRIAS:**

As esquadrias respeitarão as indicações do projeto arquitetônico.

As portas deverão ser de madeira maciça laminada na cor mogno com dobradiças e fechaduras cilindro de 1° linha na cor prata, maçanetas do tipo alavanca, contendo no mínimo duas chaves casa porta.

As portas de alumínio anodizado natural em veneziana deverão conter dobradiças e fechaduras cilindro de 1° linha na cor prata, maçanetas do tipo alavanca, contendo no mínimo duas chaves casa porta.

As janelas de alumínio serão do tipo de alumínio anodizado na cor branca, com sistema de vedação e fechadura que permita o travamento além disso com sistema de grade interna que impeça a passagem de pessoas (adultos e ou crianças).

As portas de vidro incolor temperado com espessura mínima de 8mm deverão conter fechaduras cilindro de 1° linha na cor prata, puxadores do tipo bastão, contendo no mínimo duas chaves casa porta.

1. **LOUÇAS E METAIS:**

Todas as louças (pias e bacias sanitárias) deverão ser DECA ou similar na cor Branco com os acabamentos cromados de 1° linha.

As pias deverão ser ovais na cor branca de embutir em bancadas.

Os metais sanitários de acabamento cromado, Deca ou similar.

As torneiras deverão ser automáticas de acabamento cromado, DOCOL, DECA ou similar.

1. **DIVISÓRIAS E BANCADAS**

As divisórias dos boxes e as bancadas deverão ser de granito branco na altura de 2,10 metros.

Bancadas em granito branco com frontão de 20cm e saia de 30cm com o mesmo granito.

1. **PISCINA**

A piscina será executada em alvenaria e revestida com pastilhas cerâmicas, a piscina contara com escada para descida e aquecimento.

1. **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

Todas as instalações serão embutidas nas paredes de acordo com Projeto de Instalações Elétricas elaborado por profissionais habilitados.

1. **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

Todas as instalações serão embutidas nas paredes de acordo com Projeto de Instalações Hidráulicas elaborado por profissionais habilitados.

1. **SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**

Deverá ser previsto no projeto equipamentos de segurança, como extintores de incêndio e placas de saídas de emergência.

1. **SISTEMA DE DESCARGA ATMOSFÉRICA**

Na edificação deverá ser previsto para raios e sistema de aterramentos adequados a edificação e suas atividades.

Várzea Grande, 26 de Julho de 2018.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
**Msc. ENODES SOARES FERREIRA**

Arquiteto e Urbanista

CAU-MT: A 56.503-2